

3369

ZMIANA

**UCHWAŁA Nr XIII/164/2004 RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 23 lutego 2004 r.

**w sprawie zmiany do zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Mściszewo na obszarze działki nr 150/4 i części działek nr 136, 139, 149, 151/1, 152/3, 153 położonych we wsi Mściszewo (rejon Złotoryjsko) z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 roku z późniejszymi zmianami) art. 85 ust.

2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Nr 417/XLIII/2002 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 16 września 2002 r. Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala co następuje:

51. Uchwała się zmianę do zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Mściszewo na obszarze działki nr 150/4 i części działek nr 136, 139, 149, 151/1, 152/3, 153 położonych we wsi Mściszewo (rejon Złotoryjsko) z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, - uchwalonego Uchwałą Nr 273/XXX/2001 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie w dniu 21.05.2001 r., w zakresie zasad kształtowania zabudowy zawartych w §3 i §4 pkt 3 i 4 tej uchwały.

52. Przedmiotem zmiany ustaleń do Uchwały Nr 273/XXX/2001 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 21.05.2001 r. są zapisy dotyczące terenów zabudowy zagrodowej, oznaczone symbolem - MR i zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, oznaczone symbolem - MJ, które otrzymują nowe brzmienie:

1) W §3:

na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej - zagrodowej, oznaczonej na rysunku - MR, ustala się zachowanie istniejącego budynku mieszkalnego z prawem do modernizacji lub rozbudowy w nieprzekraczalnych liniach zabudowy, z zachowaniem warunków zagospodarowania jak w §4 pkt 3-10,

2) W §4 pkt 3:

usytuowanie przeważającej kalenicy zgodnie z oznaczeniem na rysunku i max. 9m od poziomu gruntu rodzimego działki od strony przylegającej ulicy,

3) W §4 pkt 4:

poziom posadowienia parteru budynku na wysokości max. 0,4 m, a wysokość okapu max. 3,20 m od poziomu gruntu rodzimego działki od strony przylegającej ulicy.

53. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

54. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia uchwały Nr 273/XXX/2001 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 21.05.2001 r. w zakresie powyższej zmiany.

55. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) mgr inż. Zbyszek Krugielka