



Biuletyn Samorządowy

Miasta i Gminy Murowana Goślina

ISSN 1734 - 6665

Nr 4/2006 (12) Kwiecień 2006



„Otrzyjcie już łzy płaczący
żale z serca wyzujcie
wszyscy w Chrystusa wierzący
weselcie się i radujcie
Alleluja!”

Radości w sercach, miłości dla każdego,
 optymizmu czerpanego z budzącej się do życia
 przyrody pielęgnowania tradycji i rodzinnych więzów
 przy Wielkanocnym stole

życzy

Burmistrz Miasta i Gminy

Murowana Goślina

Tomasz Łęcki
Tomasz Łęcki

Wielkanoc 2006

Umowa na wieloletnie zarządzanie mieszkaniami podpisana

Po rocznych przygotowaniach i uzgodnieniach w Radzie Miejskiej oraz po kilku miesięcznych negocjacjach Burmistrz Murowanej Gośliny podpisał wieloletnią umowę z firmą „Lider” na zarządzanie budynkami komunalnymi. „Lider” oprócz zarządzania zobowiązany jest przeprowadzić remonty budynków oraz wybudować nowe z 43. mieszkaniami.

Panie Burmistrzu zdjął Pan gminie problem z głowy. Zamiast budować mieszkania z pieniędzy podatników oddał Pan to zadanie prywatnemu inwestorowi. On się musi teraz o to martwić?

To nie jest rozwiązanie nowe. W Europie w Stanach Zjednoczonych samorządowcy już dawno doszli do wniosku, że potrzeby mieszkańców są nieograniczone, natomiast środki publiczne są ograniczone. Istnieją dwie metody, aby zbliżyć się z możliwościami realizacji tych oczekiwań: pierwsza to dotacje z innych środków publicznych z budżetu państwa czy Unii Europejskiej, ale w tym przypadku akurat ani Państwo ani Unia Europejska nie dotuje budowy mieszkań komunalnych. Zatem drugim obszarem są środki prywatne i można je w Polsce, a od dawna na świecie, łączyć ze środkami publicznymi w ramach przedsięwzięcia, które nazywa się partnerstwem publiczno - prywatnym.

Jaki interes ma w tym inwestor prywatny? Wolalbym sam wybudować mieszkania i potem je wynajmować, niż budować dom i wynajmować go jako mieszkania komunalne?

Inwestor przede wszystkim uzyskuje stabilne warunki współpracy z zamawiającym. Ustawa

Prawo Zamówień Publicznych uniemożliwia podpisywanie długich umów. Procedura Partnerstwa Publiczno - Prywatnego pozwala na umowy wieloletnie czyli wykonawca ma długie zlecenie w tym wypadku na 28 lat i 11 miesięcy, czego w normalnym trybie zamówień publicznych uzyskać nie można.

Czyli inwestor przez prawie 29 lat ma pewność, że Urząd Miasta i Gminy będzie płacił czynsz, że nie będzie żadnych przestojów, opóźnień?

Tak jest, oczywiście pod rygorem kar finansowych, odsetek płaconych za spóźnione opłaty. Jednak trzeba pamiętać, że gmina Murowana Goślina jak każda gmina w Polsce, jest zobowiązana realizować swoje zadania. Jednym z tych zadań jest dostarczanie mieszkańcom, którzy znaleźli się w trudnej sytuacji lokali socjalnych, a szerzej prowadzenie budownictwa komunalnego. Gmina Murowana Goślina, jak prawie każda gmina w kraju, nie wywiązuje się z tego zadania. To trzeba sobie jasno powiedzieć.

Powiedzmy tak szczerze, gdyby gmina sama miała budować mieszkania, ile jest w stanie wybudować rocznie?

Angażując środki własne, trudno jest nam

dokończenie str. 2

DZIENNIK EMAIL

**najważniejsze
informacje**
wprost na Twój email

zarejestruj się na stronie:
www.murowana-goslina.pl

Światowe Spotkanie Gośliniaków

W dniach 22-23 lipca 2006 r. odbędzie się w naszym mieście IV Największy w Wielkopolsce Jarmark św. Jakuba, czyli „Radzim Was Gości”. Tegoroczna edycja nawiązuje do 750-lecia kasztelanii radzimskiej. W drugim dniu jarmarku podobnie jak w ubiegłym roku odbędzie się Światowe Spotkanie Gośliniaków. Zapraszamy wszystkich, którzy urodzili się w Murowanej Goślinie do roku 1939, a teraz rozproszyli się po Polsce i świecie, a także tych, którzy dzisiaj mieszkają w Murowanej Goślinie.

Zainteresowanych udziałem w takim spotkaniu prosimy o podanie danych pod adres: Ośrodek Kultury 62-095 Murowana Goślina, ul. Poznańska 16 tel./fax 8122 120, tel.: 061 811 30 88 e-mail: dom.kultury@murowana-goslina.pl

Arleta Włodarczak

dyrektor Jarmarku św. Jakuba

tel.: 061 812 21 20

dom.kultury@murowana-goslina.pl

W Biuletynie Samorządowym:

- str. 2: Co? Gdzie? Kiedy?!
- str. 3: Sesja Rady Miejskiej
- str. 4: Dofinansowanie na likwidację eternitu
- str. 5: Potrzeby inwestycyjne mieszkańców
- str. 6: Spółdzielnia buduje mieszkania
- str. 7: Bezpieczeństwo
- str. 8: Można tworzyć Osiedla Samorządowe

budować, ale nie nadążamy z remontowaniem tych budynków, które teraz posiadamy. Czyli jakby się cofamy zamiast rozwijać.

Teraz w ramach tej umowy co zyskają mieszkańcy?

Po pierwsze gruntowny remont wszystkich budynków komunalnych. Nasze niektóre budynki mają po 100 lat, wiele z nich nie spełnia podstawowych wymogów określonych w prawie budowlanym. Będzie to remont do standardów mieszkania może nie z wielkimi wygodami, ale do takich które określa obecne prawo i zapewni warunki mieszkaniowe takie, jakie należą się człowiekowi w XXI wieku. Także inwestor zobowiązany jest do wybudowania 43 nowych mieszkań, czyli liczba mieszkań wzrośnie o około 30 %. Wówczas w pierwszej kolejności mieszkańcy ze starych zasobów będą mieli zaoferowane nowe mieszkania, a po ich wyjściu stare mieszkania będą remontowane. Osoby, które znalazły się w trudnej sytuacji i oczekują na przyznanie mieszkania będą mogły uzyskać lokale. Niewątpliwie jest to nadzieja dla tych, którzy już mieszkają na poprawę warunków, a dla tych którzy znaleźli się w bardzo trudnej sytuacji i

oczekują na mieszkanie jest to szansa na skrócenie okresu oczekiwania.

Tutaj w ciągu 6 lat ma powstać ponad 40 mieszkań, jak to się ma do tempa, w którym dotychczas budowała i oddawała mieszkania? Jakie jest porównanie tego?

Jeżeli chodzi o budowanie i oddawanie budynków, w ciągu czterech kadencji samorządu samodzielnie gmina nie wybudowała żadnego budynku. Przeprowadziła większe lub mniejsze remonty, jedną pełną rewitalizację siedmiu mieszkań, a na samym początku kadencji samorządu kończyła jeszcze państwową wówczas inwestycję bloku komunalnego. Powiedzmy wprost, gmina w ciągu 16 lat wybudowała siedem mieszkań. W tej chwili mówimy o 43 plus pełnej rewitalizacji dużo ponad stu mieszkań.

Jak to się ma w porównaniu nakładów finansowych?

Spójrzmy na te ostatnie najbardziej efektywne lata są nakłady od 200 – 350 tys. Rocznie natomiast w tej chwili będzie to około miliona złotych rocznie.

Rozmowę z Burmistrzem Tomaszem Łęckim przeprowadził dziennikarz radia RMF.FM Łukasz Wysocki



„Vocantes”

zaprasza na

Jubileusz 80-lecia istnienia chóru

23 kwietnia 2006 r.

o godz. 12.00

kościół p.w. św. Jakuba

oraz na wystawę z okazji
Jubileuszu do Domu Kultury
przy ul. Poznańskiej 18

Miejsko - Gminny Ośrodek
Kultury i Rekreacji

zapraszamy



mieszkańców i gości

2 maja 2006 r.

godz. 19.00

na

**Wielką Goślińską Majówkę
w Wojnowku**

Doskonałą zabawę zapewni
zespół **TAKT**

www.mgokir.murowana-goslina.pl

Miejsko - Gminny Ośrodek
Kultury i Rekreacji

zapraszamy



KULTURALNE SZABADA

czyli

spotkanie ze wspaniałymi Paniami

Krystyną Feldman

Danielą Popławską

Bożeną Borowską

w sobotę 29 kwietnia 2006 r. o godz. 18.00
do sali Ośrodka Kultury, ul. Poznańska 16

www.mgokir.murowana-goslina.pl



Szanowni Mieszkańcy gminy Murowana Goślina!

Niechaj w narodowe święto 3 maja nie zabraknie flag w oknach naszych domów!!!

Burmistrz Tomasz Łęcki

Uroczystości z okazji

Rocznicy Uchwalenia Konstytucji 3 Maja

3 maja 2006 r. (środa)

11.45 – Zbiórka pocztów sztandarowych i Orkiestry Dętej OSP
plac przed kościołem p.w. Najwyższego Arcykapłana Jezusa Chrystusa

12.00 – Msza św. w intencji Ojczyznykościół p.w. Najwyższego Arcykapłana Jezusa Chrystusa

13.00 – Przemarsz na pl. Powstańców Wlkp.

13.45 – Uroczystość przed pomnikiem na pl. Powstańców Wlkp.

» Hymn Narodowy, Hejnał Miasta

» Okolicznościowe wystąpienie Przewodniczącego Rady Miejskiej Zbyska Krugielki

» Złożenie wiązanek kwiatów, Mazurek 3 Maja

14.15 – Koncert plenerowy Orkiestry Dętej OSP pod dyktando Przemysław Neumanna pl. Powstańców Wielkopolskich

21.00 – Wieczór pieśni patriotycznych prowadzony przez Gośliński Szczęp Związku Harcerstwa Rzeczypospolitej plac przy kościele p.w. Najwyższego Arcykapłana Jezusa Chrystusa

Zapraszamy



II RAJD PO PUSZCZY ZIELONKA

„PUSZCZA WPUSZCZA”

13 MAJA 2006 r.

START TRASY ROWEROWEJ :

godz. 9.00

Nowy Rynek, Zielone Wzgórze

Informacje i zgłoszenia:

Związek Międzygminny Puszcza Zielonka,
Nowy Rynek 8, tel.: 061 811 46 83,

e-mail: a.bednarek@murowana-goslina.pl

www.puszcza-zielonka.pl

Miejsko - Gminny Ośrodek
Kultury i Rekreacji

zapraszamy



22 kwietnia	Pokazy taneczne z okazji Międzynarodowego Dnia Tańca	sala OSP ul. Rogozińska
27 kwietnia	XII Gminny Konkurs Wiedzy Przyrodniczo-Leśnej	Dom Kultury ul. Poznańska 18
1 maja	X Bieg Rekreacyjny „Zielone Wzgórze”	Nowy Rynek
10 maja	X Gminny Festiwal Piosenki Przedszkolaków	Dom Kultury ul. Poznańska 18
17 maja	Eliminacje rejonowe do X Wojewódzkiego Festiwalu Piosenki Przedszkolaków	Dom Kultury ul. Poznańska 18
13 maja	I Gościnny Przegląd Orkiestr Dętych	Nowy
13 - 21 maja	II Wystawa twórczości amatorskiej	Dom Kultury ul. Poznańska 18



Staże absolwenckie w Urzędzie

Szukamy kandydata do odbycia stażu absolwenckiego w Referacie Gospodarki Finansowej w Urzędzie Miasta i Gminy Murowana Goślina. Koniecznym warunkiem, który powinni spełnić kandydaci jest zarejestrowanie „na bezrobociu” w Urzędzie Pracy w Poznaniu przy ul. Czarnieckiego 9, bycie absolwentem szkoły średniej lub wyższej, wiek do 25 lat lub do 27 w przypadku ukończenia szkoły wyższej.

Staże absolwenckie organizowane są na podstawie umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Poznaniu i trwają 6 miesięcy. Kandydaci powinni spełniać następujące warunki:

- preferowane wykształcenie ekonomiczne wyższe (względnie średnie),
- umiejętność obsługi komputera przynajmniej w zakresie podstawowym (edytor tekstów WORD), preferowana znajomość EXCELA,
- umiejętności organizacyjne oraz analitycznego myślenia.

Zainteresowanych prosimy o składanie swoich aplikacji zawierających list motywacyjny i życiorys, kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie oraz kwalifikacje, zgodę na przetwarzanie danych osobowych (zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych, Dz. U. Nr 133, poz. 833).

Na zgłoszenia oczekujemy w terminie do 30 kwietnia 2006 roku (decyduje data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy) pod adresem: Urząd Miasta i Gminy, ul. Poznańska 18, 62-095 Murowana Goślina, Kancelaria, pok. Nr 1.

Marcin Buliński
Sekretarz Miasta i Gminy
tel.: 061 811 30 04

e-mail: sekretarz@murowana-goslina.pl

Młodzieżowa Rada Miejska

W dniu 28 marca 2006 r. Młodzieżowa Rada Miejska w Murowanej Goślinie w ramach III Sesji Zwyczajnej na zaproszenie samorządów uczniowskich gminy Czerwonak brała udział w spotkaniu dotyczącym rozwoju młodzieżowej samorządności. Uczniowie Gimnazjum w Czerwonaku i Szkoły Podstawowej w Owińskach przygotowali lekcję pokazową na temat „Posiedzenie Młodzieżowej Rady Gminy”. W związku z faktem, że MRM w Murowanej Goślinie istnieje już drugą kadencję, zwrócono się do radnych o opinię i wskazówki jak powinna działać Młodzieżowa Rada, czym się ona zajmuje i jak wygląda jej posiedzenie sesji. Po dyskusji nad zagadnieniem młodzież z Czerwonaka i Owińsk przekazała przedstawicielowi Rady Gminy w Czerwonaku wniosek o rozpoczęcie prac związanych z powołaniem Młodzieżowej Rady Gminy.

Ewelina Łupińska
Biuro Rady Miejskiej
tel.: 061 812 20 55 w. 215
e-mail: rada.miejaska@murowana-goslina.pl

Sesja Rady Miejskiej 13 marca 2006 roku



Marcin Buliński
Sekretarz Miasta i Gminy

Na kolejnej XXXV Sesji Rady Miejskiej radni zajęli się uchwałami dotyczącymi projektów składanych do dofinansowania ze środków Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Przyjęcie uchwał o możliwości zaciągnięcia zobowiązań umożliwi złożenie wniosków dotyczących:

- modernizacji ulicy Polnej obsługującej teren aktywizacji gospodarczej,
- budowy nowych ulic na tzw. górnym osiedlu 600-lecia,
- modernizacji i rozbudowy ratusza przy pl. Powstańców Wielkopolskich na potrzeby działalności biblioteki publicznej.

Skorygowany został również Wieloletni Plan

inwestycyjny, który uwzględnił powyższe wnioski. W Planie dokonano także przesunięć środków przeznaczonych na modernizację Stadionu Miejskiego. 80 000 zł przewidziano na budowę boiska ze sztuczną nawierzchnią przy Szkole Podstawowej w Długiej Goślinie. Projekt ten realizowany jest wspólnie z Polskim Związkiem Piłki Nożnej. 50 000 zł przeznaczono na modernizację boiska sportowego przy Gimnazjum nr 2 we współpracy z UKS „Concord”.

Ponadto Rada dokonała korekt w budżecie związanych z powyższymi uchwałami.

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się miłym akcentem – wręczeniem gratulacji dla p. Marka Kroteckiego – właściciela firmy „Mark-Drew” wyróżnionej certyfikatem Wielkopolska Jakość.

tel.: 061 811 30 04

e-mail: sekretarz@murowana-goslina.pl

Zmiany kadrowe w Urzędzie

W związku ze zmianą miejsca pracy informatyka Tomasza Sosnowskiego został rozstrzygnięty konkurs na jego stanowisko w Urzędzie Miasta i Gminy. Wygrał go **Pan Wojciech Hybza z Murowanej Gośliny**. Przez ostatnich kilka lat prowadził własną działalność gospodarczą, a wcześniej był głównym informatykiem w jednej z dużych firm. Pracę w Urzędzie rozpoczął 30 marca.

W kwietniu rozpoczęła też pracę na **stanowisku ds. zamówień publicznych Pani Kamila Matuszak – mieszkanka Raduszyna**. Pani Kamila wcześniej pracowała w firmie motoryzacyjnej. Praca w naszym Urzędzie ma dla niej tę zaletę, że nie wymaga uciążliwych dojazdów do Poznania. Ponadto daje możliwości rozwoju w dziedzinie, która ją interesuje.

Także w kwietniu została przyjęta na **stanowisko ds. inwestycji Pani Anna Romanowska**. Pani Anna zgłosiła się do konkursu, albowiem przyjemnie wspomina pobyt w Murowanej Goślinie w okresie powstawania osiedla Zielone Wzgórza – wówczas jako studentka prof. Buszkiewicza. Pani Anna wiele lat pracowała w bardzo dużej firmie budowlanej, co dało jej wiedzę o praktycznej stronie realizacji inwestycji. Ma też doświadczenie w pracy w administracji samorządowej. Wszystkim nowo zatrudnionym życzymy wielu sukcesów.

Ewa Poepke
Kierownik Referatu Organizacyjnego
tel.: 061 811 88 28
e-mail: ewap@murowane-goslina.pl

Walczymy o pieniądze unijne

Dnia 21 marca br. minął kolejny (najprawdopodobniej ostatni) termin składania wniosków o dofinansowywanie inwestycji gminnych z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w latach 2004 - 2006. Wnioski składano w Urzędzie Marszałkowskim w Poznaniu. W ramach Funduszu, samorządy terytorialne ubiegają się o pieniądze na współfinansowanie inwestycji infrastrukturalnych (np. budowa dróg), a także na ochronę dziedzictwa kulturowego i rozbudowę instytucji kultury. Złożyliśmy trzy wnioski o dofinansowanie inwestycji.

Pierwszy z nich dotyczy **modernizacji ulicy Polnej**. Jest to niezwykle istotny dla rozwoju naszego miasta projekt. Ulica Polna jest główną drogą prowadzącą do największego w mieście obszaru aktywizacji gospodarczej, skupiającego najistotniejszych pracodawców na terenie. Wartość inwestycji wynosi prawie 3 mln złotych, zaś wnioskowana kwota dofinansowania to 2 mln 160 tys. zł.

Drugi projekt dotyczy **budowy nowych ulic w górnej części osiedla 600-lecia** (Chabrowej, Narcyzowej, Różanej, Krokusowej, Irysowej, Storczykowej i Konwaliowej). Jest on uzupełnieniem realizowanego obecnie projektu budowy ulic w dolnej części osiedla, również współfinansowanego ze środków unijnych.

Wartość robót w przypadku tego projektu to 4 mln 220 tys., zł, zaś wnioskowana kwota dofinansowania wyniosła 3 mln 165 tys. zł.

Trzecim projektem, o którego dofinansowanie aplikowaliśmy to **modernizacja i rozbudowa budynku ratusza na Placu Powstańców Wielkopolskich**. Celem inwestycji jest przystosowanie budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych, pełne wykorzystanie jego powierzchni, a także stworzenie Gminnego Centrum Informacji. Wartość inwestycji wynosi 2 mln zł, zaś wnioskowana kwota dofinansowania to 1,5 mln zł.

Nasza gmina ubiega się o maksymalną kwotę dofinansowania – 75% wartości inwestycji. Ponadto Skarb Państwa deklaruje, że finansuje kolejne 10% wartości inwestycji, tak więc w przypadku zakwalifikowania naszych projektów, wydatki gminy na te inwestycje wyniosą jedynie 15% ich wartości.

Łącznie aplikujemy o dofinansowanie inwestycji, których łączna kwota wynosi 9 mln 220 tys. zł, zaś wnioskowana kwota dotacji to ok. 6 mln 900 tys. zł.

Barbara Florys
starszy specjalista ds. środków pomocowych i obsługi inwestorów
tel.: 061 812 20 55 w. 202
e-mail: b.florys@murowana-goslina.pl

Remonty w zasobach komunalnych w 2005 roku.

W tym wydaniu Biuletynu chciałbym Państwu przedstawić zakres remontów w gminnym zasobie lokalowym, jaki został zrealizowany w 2005 roku. W kolejnym wydaniu Biuletynu przygotuję analizę całego okresu 2001 - 2005, kiedy zarządca wybierany był w kolejnych przetargach. Dzięki czemu będą mogli Państwo zapoznać się z zakresem zadań jakie zostały w tym okresie wykonane.



Violetta Szałata
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska

W ubiegłym roku z tytułu czynszów wpłynęło do budżetu gminy 412.997 zł. Wydatki na zarządzanie zasobem lokalowym wyniosły 301.081 zł. Różnica pomiędzy wpływami a wydatkami tj. kwota 111.916 stanowi rzeczywiste wypracowany fundusz remontowy. Powyższy fundusz chociaż wysoki nie wystarczył na realizację planu remontowego na 2005 rok, choć w dużym stopniu umożliwił jego realizację. Plan remontowy wykonano na kwotę 340.342 zł. Dopłata z budżetu stanowiła kwotę 228.426 zł. Wydatki remontowe można pogrupować na trzy kategorie:

1. prowadzone remonty – kwota 280.859
2. zwrot nakładów na kotłownię w zasobie gminnym w budynkach w Łopuchowie oraz przy ulicy Poznańskiej 20 – kwota 24.074,
3. wpłaty na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych – kwota 35.409.

Chciałabym skupić się w tym miejscu na zakresie przeprowadzonych remontów w gminnym zasobie lokalowym w 2005 roku.

Wraz z zarządcą – Spółką „LIDER” wytypowano prace według wymienionych poniżej priorytetów:

1. **prace związane z zagrożeniem życia i zdrowia oraz hamujące proces dewastacji budynków** - ul. Poznańska 20 (wymiana odcinka kanalizacji strona lewa, wykonanie izolacji rur c.o. oraz uzupełnienie szyb w piwnicy), ul. Kochanowskiego 23 (remont pieca węglowego w kuchni,

wymiana okna), ul. Kochanowskiego 9 (remont pokrycia dachowego), ul. Poznańska 41 (podmurowanie ściany wewnętrznej cokołowej, uzupełnienie wykruszonych spoin), ul. Podgórna 4 (wzmocnienie konstrukcji dachowej, miejscowe uszczelnienie pokrycia dachowego), Głębocko 6 (wzmocnienie stropów w pomieszczeniu kuchennym), Głębocko 13 (rozbiórka budynku gospodarczego budowa wiaty na opał), ul. Nowa 8 (remont drewnianych schodów), ul. Rogozińska 11 (podłączenie wody), Białeżyń 11 (wymiana drzwi wejściowych), Dworcowa 10 (rozbiórka zadaszania i montaż nowego), Poznańska 8 (zabezpieczenie stropu i wzmocnienie belek stropowych), Poznańska 41 a (przemurowanie nadproża okiennego, wentylacja, zakup pieca), Wojnowo 8 (wymiana okna), Lopuchowo 14 (demontaż odstających wiatrownic i złożenie plomb), ustawienie nowych piecy (Kochanowskiego 8, Polna 11), instalacja gazu w mieszkaniach (Przebędowo 5),

2. **remonty mieszkań przeznaczonych do przydziału** – w tym na Kochanowskiego 9 (wykonanie pieca, remont mieszkania, prace instalacyjne), Poznańskiej 20 (instalacja elektryczna, remont mieszkania), Przebędowo 5 (remonty 2 mieszkań), Przemysłowa 11 (remont mieszkania, wykonanie pieca kaflowego), Kochanowskiego 23,
3. **budynek komunalny wytypowany do prowadzenia remontu kapitalnego** tj. Przemysłowa 11 (usunięcie polepy z stropu nad parterem wraz z ociepleniem)

Ponadto opracowana została:

- dokumentacja techniczna dźwigu dla niepełnosprawnych w ośrodku zdrowia i audyt energetyczny,
- dokumentacje na projekty przyłączy kanalizacyjnych,
- wykonano przyłącze kanalizacyjne do budynku przy ulicy Poznańskiej 41 w Murowanej Goślinie,

Powyższy wykaz ilustruje myślę w sposób bardzo szczegółowy zrealizowany zakres prac remontowych w 2005 roku w gminnym zasobie lokalowym gminy Murowana Goślina. Nie wykonano planowanych wszystkich przyłączy kanalizacyjnych do budynków komunalnych ze względu na przedłużającą się procedurę uzgadniania dokumentacji technicznych.

Podsumowując należy stwierdzić, że wykonane prace znacznie przyczyniły się w znacznym stopniu do poprawy warunków wielu naszych mieszkańców, ale stan techniczny wielu budynków nadal nie jest dobry. Popisana nowa umowa na wieloletnie zarządzanie, inwestycje i remonty w zasobie lokalowym gminy wiele powinna zmienić w tym zakresie. Inaczej sytuacja wygląda w budynkach, które są wspólnotami mieszkaniowymi, bowiem w nich remonty są planowane na podstawie ustalanego z właścicielami funduszu remontowego. **Szczególnym przypadkiem jest blok przy ulicy Przemysłowej 1. W tej wspólnotcie w najbliższym czasie powinny nastąpić istotne zmiany widoczne dla wszystkich mieszkańców.** Ale o tym w kolejnych numerach Biuletynu.

tel.: 061 812 21 50

e-mail: violetta@murowana-goslina.pl

Będzie dofinansowanie na likwidację eternitu



Michał Walkowiak
Podinspektor ds. ochrony środowiska

Na początku kwietnia otrzymaliśmy informację ze Starostwa Poznańskiego o przyznaniu środków na pomoc w likwidacji eternitu dla osób fizycznych, których nieruchomości położone są na terenie gminy Murowana Goślina. **Wsparcie obejmować będzie: demontaż płyt eternitowych, transport i utylizacja na składowisku odpadów niebezpiecznych. Dotacja nie obejmuje nowego pokrycia dachowego.**

Zostały ustalone wstępne warunki udzielania dofinansowania:

- dofinansowanie dotyczy tylko i wyłącznie osób fizycznych, zameldowanych na terenie gminy Murowana Goślina,
- rozliczenie finansowe, przyznanie środków

i weryfikację wniosku nadzoruje Starostwo Powiatowe,

- właściciel nieruchomości, któremu zostanie przyznana dotacja, podpisze umowę ze Starostwem Powiatowym na pomoc w likwidacji wyrobów zawierających azbest,
- dotacja udzielana będzie w wysokości 70 % całościowych kosztów działań, przy 30% udziale własnym wnioskodawcy,
- przed rozpoczęciem prac, przeprowadzona będzie kontrola stanu nieruchomości,
- Starostwo ogłosi przetarg, który wyłoni wykonawcę prac – dzięki temu koszt likwidacji będzie niższy,
- dofinansowanie prac będzie miało charakter rozliczenia wykonanych prac związanych z realizacją dotowanego zadania, udokumentowanego fakturami za wykonanie prac.

Formularze wniosków będzie można

pobierać w Urzędzie Miasta i Gminy od 18 kwietnia 2006 roku. Ostateczny termin złożenia wniosków mija 10 maja 2006 roku. Po wstępnej weryfikacji wniosków, zostaną one przesłane do Starostwa tam zostaną ostatecznie rozpatrzone. Środki na dofinansowanie eternitu pochodzą będą ze środków Gminnego, Powiatowego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

tel.: 061 8122-055 wew. 206.

e-mail: srodowisko@mrowana-goslina.pl

Na Stronie internetowej www.murowana-goslina.pl dostępny jest Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy, który wszedł w życie pod koniec stycznia 2006 roku.



Plan inwestycyjny w opinii mieszkańców gminy Murowana Goślina

W związku z przygotowywaniem Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2007 - 2013 postanowiliśmy poznać opinię mieszkańców Murowanej Gośliny na temat potrzeb inwestycyjnych w gminie. Badania przeprowadzono w dniach 29 listopada – 6 grudnia 2005 roku na terenie miasta oraz terenach wiejskich na podstawie 401 ankiet. W badaniach starano się zapewnić odpowiednią reprezentatywność do miejsca zamieszkania i płci. Nie bez znaczenia były to uzyskanie odpowiedniego „rozłożenia” próby jeżeli chodzi o kryterium wiekowej i wykształcenie. Udało się uzyskać poprawny podział respondentów z uwagi na ich miejsce zamieszkania, wiek, poziom wykształcenia oraz płeć.



Elżbieta Kujawa
Kierownik Referatu Inwestycji

Inwestycje na terenie Gminy Murowana Goślina – preferencje mieszkańców

Zapytano przede wszystkim, które z podanych w kwestionariuszu 13 rodzajów inwestycji mieszkańcy uważają za najpilniejsze i najważniejsze dla gminy Murowana Goślina? Pierwszych 5 preferencji nie zmieniło się w porównaniu z badaniami w 2004 roku (w nawiasie podajemy miejsce w „rankingu” zeszłorocznym).

1. Pozyskanie nowych mieszkań komunalnych dla osób najbardziej potrzebujących – 64,1% wskazań (w zeszłym roku na miejscu 2)
2. Budowa pływalni – 57,6% (4)
3. Budowa boisk sportowych przy szkołach - SP nr 1, nr 2 i Gimnazjum nr 2 w MG, SP w Białężynie, Długiej Goślinie i Łopuchowie – 51,6% (1)
4. Modernizacja ośrodka zdrowia przy ulicy Dworcowej – 40,3% (5)
5. Budowa sal gimnastycznych przy szkołach podstawowych w Białężynie, Długiej Goślinie i Łopuchowie – 42,9% (3)

Wykres nr 1: Które z podanych inwestycji uważa Pani/Pan za najpilniejsze i najważniejsze dla gminy Murowana Goślina? (odpowiedzi w %)



ścieżek rowerowych często podnoszono konieczność połączenia szlakiem rowerowym Zielonych Wzgórz w Bolechowie.

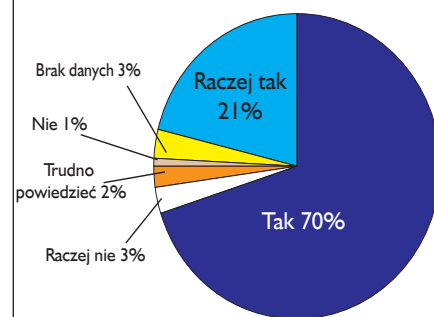
O wiele więcej sugestii badani mieli w odniesieniu do inwestycji drogowych w ich najbliższym otoczeniu. Możemy tu wymienić siedem kategorii:

1. Jednym z najczęstszych problemów podnoszonych przez badanych była odpowiednia organizacja ruchu na ulicy Poznańskiej (76 wskazań). Chodziło przede wszystkim o problem połączenia pomiędzy Zielonymi Wzgórzami i północną częścią miasta, zwłaszcza o skrzyżowanie ulic Długiej i Poznańskiej. Jedne osoby postulowały wprowadzenie tam sygnalizacji świetlnej (25), inne wybudowania ronda (25), niektórzy ogólnie stwierdzali, że chodzi o zapewnienie odpowiedniego „wyjazdu z Zielonych Wzgórz” (14), do tego dochodzi uwaga o polepszeniu stanu ulicy Poznańskiej (10).
2. Innym zagadnieniem był problem chodników, budowy nowych trotuarów i modernizacja istniejących (71) w tym też przystosowanie dla niepełnosprawnych (obniżenie krawężników) (3).
3. Dalej podnoszono problem konieczności

ców (11), Rogozińską (9), Łąkową (8), Ulice na os. Szpaka (7), Kolejowa (4), ulice na os. 600-lecia (4) i 15 innych przykładów (24).

Wśród dróg najczęściej mówiono o wjeździe do Przebudowa (5), „lepsza droga dojazdowa do Bolechowa” (5) i Obornik (5), oraz 20 innych przypadków (31).

Wykres nr 3: Czy uważa Pani/Pan, że istnieje potrzeba inwestowania w sieć ścieżek rowerowych?



Ścieżki rowerowe

Ostatnim pytaniem w naszej ankiecie, było pytanie o potrzebę inwestowania w sieć dróg rowerowych. (Czy uważa Pani/Pan, że istnieje potrzeba inwestowania w sieć ścieżek rowerowych zwłaszcza wzdłuż najruchliwszych ulic oraz łączących Murowaną Goślinę i okoliczne wioski?). Na tak sformułowane pytanie odpowiedzi „tak” i „raczej tak” udzieliło aż 90,3% mieszkańców. Pomysł ten cieszył się większą akceptacją u mieszkańców południowej części miasta, osób ze średnim i wyższym wykształceniem, oraz do 40 roku życia.

Podsumowanie badań

Preferencje z zakresu działań inwestycyjnych. Największe poparcie uzyskało w kolejności:

- (1) Pozyskanie nowych mieszkań komunalnych dla osób najbardziej potrzebujących – 64,1% wskazań (w zeszłym roku na miejscu 2)
- (2) Budowa pływalni – 57,6% (4)
- (3) Budowa boisk sportowych przy szkołach - SP nr 1, nr 2 i Gimnazjum nr 2 w MG, SP w Białężynie, Długiej Goślinie i Łopuchowie – 51,6% (1)
- (4) Modernizacja ośrodka zdrowia przy ulicy Dworcowej – 40,3% (5)
- (5) Budowa sal gimnastycznych przy szkołach podstawowych w Białężynie, Długiej Goślinie i Łopuchowie – 42,9% (3)

W kwestii inwestycji drogowych za najważniejsze mieszkańcy uważają:

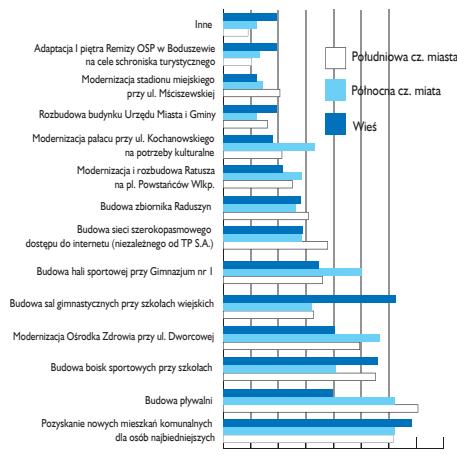
Budowę obwodnicy, Ścieżek rowerowych, Poprawę (ogólnie) stanu dróg w gminie, Problem skrzyżowania ul. Poznańskiej z Długą, Problem chodników

Ponad 90% badanych uznało, że istnieje potrzeba inwestowania w sieć dróg rowerowych.

tel.: 061 812 24 20

e-mail: e.kujawa@murowana-goslina.pl

Wykres nr 2: Które z podanych inwestycji uważa Pani/Pan za najpilniejsze i najważniejsze dla gminy Murowana Goślina? (w ujęciu przestrzennym)



Inwestycje drogowe

W pytaniu otwartym postanowiono poruszyć kwestie preferencji co do inwestycji drogowych: Które z inwestycji drogowych uważa Pani/Pan za najpilniejsze i najważniejsze dla gminy Murowana Goślina? Dovolne odpowiedzi można było udzielać w dwóch kategoriach: inwestycje ważne dla całej gminy i inwestycje ważne w najbliższym otoczeniu respondenta. Jeżeli chodzi o odpowiedzi dotyczące inwestycji ważnych dla całej gminy możemy je pogrupować w trzy kategorie:

1. Budowa obwodnicy – 138 wskazań
2. Ścieżki rowerowe – 38 wskazań
3. Poprawa stanu dróg w gminie – 36 wskazań

Warto w tym miejscu nadmienić, iż w kwestii

zapewnienia większej ilości sygnalizacji (24), w tym zwłaszcza w najbliższym otoczeniu szkół (12)

4. Dalej mówiono o konieczności wyznaczenia (odnowienia) przejść dla pieszych (16) w tym zwłaszcza w pobliżu przystanków (9), czy przejściu z Osiedla 600-lecia na Zielone Wzgórze (3).
5. Na problem oświetlenia ulic zwróciło 33 badanych; zarówno ulic wiejskich (18) jak w mieście (15)
6. Problem miejsc parkingowych (27).
7. 135 osób wskazało na konkretne ulice i drogi, które ich zdaniem powinny być zmodernizowane. Wśród ulic najczęściej osób wskazywało ulicę Dworcową (22) i konieczność modernizacji placu Powstań-

Spotkanie z mieszkańcami Głębocka

W mieszkaniu Państwa Krugiołków, 23 marca odbyło się spotkanie z mieszkańcami Głębocka. Sołtys Józef Krugiołka, mieszkańcy, Burmistrz Tomasz Łęcki oraz 12 urzędników omawiało najważniejsze sprawy (tematy zostały uzgodnione z Radą Sołecką) dotyczące Sołectwa. Podczas spotkania przedstawiono m.in. działalność Ośrodka Pomocy Społecznej i Klubu Pracy. Kwestię zbliżających się wyborów samorządowych i podziału na okręgi wyborcze przedstawił Sekretarz p. Buliński. Mieszkańcy pytali również o plany dot. budowy boiska sportowego, oraz wykorzystania przysługującego Sołectwu budżetu. Omówiono również plany remontów dróg, budowy oświetlenia oraz wodociągu. Dużą uwagę poświęcono kwestii bezpieczeństwa na terenie sołectwa. Spotkanie, w którym uczestniczyło 12 mieszkańców sołectwa, trwało prawie 3 godziny.

Zmiany terminów spotkań

Informujemy, iż zmieniony został harmonogram spotkań z mieszkańcami Sołectw na pierwsze półrocze 2006 roku.

W związku z powyższym serdecznie zapraszamy mieszkańców na spotkania, które odbędą się:

- 11 maja 2006 r. o godz. 18.00 w Trojanowie,
- 8 czerwca 2006 r. o godz. 18.00 w Głębocku,

Arkadiusz Bednarek

inspektor ds. rozwoju obszarów wiejskich
i turystyki

tel.: 061 812 20 55 w. 104

e-mail: a.bednarek@murowana-goslina.pl

Rolnicy po szkoleniu

42 rolników z terenu naszej gminy było uczestnikami kolejnego już szkolenia, które odbyło się 23 marca br. w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie. Głównym tematem szkolenia były „Finanse w gospodarstwie rolnym z uwzględnieniem zasad rozliczania podatku VAT”. Prowadzący szkolenie Mariusz Tatka przedstawił główne zasady finansowego prowadzenia gospodarstwa rolnego, jego obciążenia kwotowe oraz sposoby rozliczenia: ryczałtowe i ogólne.

Szkolenie finansowane ze środków UE, było kolejną bezpłatną możliwością uzupełnienia wiedzy rolników.

Arkadiusz Bednarek

inspektor ds. rozwoju obszarów wiejskich i
turystyki

tel.: 061 812 20 55 w. 104

e-mail: a.bednarek@murowana-goslina.pl

Wyjazd na Targi

W dniu 23 kwietnia br. o godz. 10.00 z Placu Powstańców Wlkp. wyjedzie autobus, który przewiezie zainteresowane osoby na tereny Międzynarodowych Targów „FERMA ŚWIŃ I DROBIU”, Salonu Maszyn Rolniczych.

Targi „FERMA ŚWIŃ I DROBIU” to nie tylko możliwość zobaczenia najnowszych osiągnięć, nowych technologii i innowacji, ale także doskonała okazja do spotkań, rozmów i wymiany doświadczeń czy uczestnictwa w bogatym programie konferencji i wykładów. Osoby uczestniczące w wyjeździe otrzymają bezpłatne karty wstępu upoważniające do wzięcia udziału w konkursie organizowanym przez organizatorów z atrakcyjnymi nagrodami. Powrót planowany jest zaraz po rozstrzygnięciu konkursu a wyjazd jest bezpłatny. **Prosimy o potwierdzenie udziału w wyjeździe do dnia 20 kwietnia br. u miejscowego Sołtysa, lub w Urzędzie Miasta i Gminy pok. nr 30 (tel. 812 20 55 wew. 104).** W przypadku małej ilości zgłoszeń wyjazd może zostać odwołany. Serdecznie zapraszamy do udziału.

Arkadiusz Bednarek

inspektor ds. rozwoju obszarów wiejskich
i turystyki

tel.: 061 812 20 55 w. 104

e-mail: a.bednarek@murowana-goslina.pl

Przetarg

W Biuletynie Informacji Publicznej UMiG Murowana Goślina pod adresem www.bip.murowana-goslina.pl oraz na tablicach ogłoszeń i w Kancelarii UMiG dostępne jest ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargowej. Wykaz obejmuje nieruchomość pałacową położoną w Nieszawie nr 3. Informacje można uzyskać w UMiG pokój nr 31 tel.: 061 812 22 44.

Jadwiga Kubińska

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa

tel.: 061 812 22 44

e-mail: j.kubinska@murowana-goslina.pl

Spółdzielnia buduje mieszkania

Z początkiem kwietnia rozpoczęła się budowa, pierwszego od ponad pięciu lat, budynku wielorodzinnego na Osiedlu „Zielone Wzgórze”. Projekt opracowała pracownia projektowa CONSULTOR z Poznania, wybrana w drodze konkursu architektonicznego zorganizowanego przez Spółdzielnię wspólnie z poznańskim oddziałem Stowarzyszenia Architektów Polskich. Budynek powstaje przy ul. Krętej/Przesmyk, zaprojektowano w nim 56 mieszkań o funkcjonalnym i elastycznym układzie, o powierzchniach od 30 do ponad 90 m². Część mieszkań dostosowano do potrzeb osób niepełnosprawnych. Niektóre mieszkania na parterze posiadać będą ogródki i tarasy. W podziemiach budynku znajdzie się hala garażowa na ok. 45 samochodów osobowych. Na wewnętrznym dziedzińcu zaprojektowano zieleni i teren rekreacyjny. Projekt budynku nawiązuje do dotychczasowej zabudowy Osiedla i wyróżnia się wysoką jakością architektury oraz dbałością o detal zarówno architektoniczny jak i urbanistyczny. Powstający budynek zamknie w sposób logiczny ten fragment Osiedla.

W pierwszym etapie budowy wykonana zostanie sekcja budynku od strony ul. Przesmyk – termin oddania mieszkań do użytku przewidziano na przełom roku 2006/2007.

Spółdzielnia zawiera już umowy z nabywcami mieszkań. Kolejne sekcje budynku powstawały będą sukcesywnie. Zakończenie całości planuje się na koniec 2007 roku.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zielone Wzgórze” będąca zarządcą ponad 1350 mieszkań, w trosce o coraz lepszą obsługę swoich obecnych i przyszłych członków wdrożyła w ubiegłym roku i stosuje System Zarządzania Jakością, zgodny z normą ISO 9001:2000. Spółdzielnia pomyślnie przeszła audit certyfikujący przeprowadzony przez niezależnych audytorów z firmy TÜV Polska i w najbliższym czasie odbierze certyfikat potwierdzający stosowanie Systemu.

Wojciech Piortowski

Spółdzielnia Mieszkaniowa Zielone Wzgórze





Straż Miejska w Murowanej Goślinie

www.straz-miejska.murowana-goslina.pl

zapraszamy

Strefa zamieszkania

W związku z tym, że w ciągu najbliższego miesiąca na terenie Os Zielone Wzgórza zostaną wyznaczone strefy zamieszkania przypominamy zmotoryzowanym mieszkańcom gminy zasady oznakowania strefy oraz jakie zasady obowiązują wewnątrz niej.



Początek strefy zamieszkania oznacza się znakiem D - 40. Koniec strefy zamieszkania zaś znakiem D - 41.

Na jej terenie obowiązują następujące zasady:

- » Parkowanie jest dozwolone tylko w miejscach do tego wyznaczonych (znakami pionowymi lub poziomymi),
- » Wszystkie znaki drogowe umieszczone przez właściciela terenu, odpowiadające wzorom określonym Rozporządzeniem o

znakach i sygnałach drogowych muszą być respektowane przez kierowców, podobnie jak wszystkie inne przepisy prawa o ruchu drogowym.

- » dopuszczalna prędkość w strefie zamieszkania wynosi 20 km/h,



» pieszy ma pierwszeństwo przed pojazdami, także gdy porusza się po jezdni,

- » nie ma obowiązku ostrzegania przed progami spowalniającymi lub innymi urządzeniami wymuszającymi zmniejszenie prędkości.

Egzekwowanie powyższych zasad odbywa się na zasadach analogicznych jak w przypadku drogi publicznej przez Policję i Straż Miejską.



Foto - Przestroga

Widoczne na zdjęciach pojazdy zaparkowane zostały na ulicach Mostowej (obok poczty) i Wojska Polskiego - w sposób sprzeczny z Prawem o ruchu drogowym ponieważ:

- » zabrania się zatrzymywania wzdłuż linii ciągłej i w takiej odległości od jej końców, jeżeli zmusiłoby to innych kierowców pojazdów wielośladowych do najeżdżania na ta linię. Za powyższe grozi mandat w wysokości 100 zł i 1 punkt karny.
- » zabrania się zatrzymywania pojazdu na skrzyżowaniu i przejściu dla pieszych oraz w odległości mniejszej niż 10 m od tego przejścia (mandat 100 - 300 zł) lub skrzyżowania (mandat 300 zł). Zakaz nie dotyczy parkowania za przejściem dla pieszych, na drodze jednokierunkowej. Za każde

z tych wykroczeń zostaje nałożony 1 punkt karny.

- » zabrania się zatrzymywania pojazdu po lewej stronie drogi, za wyjątkiem drogi jednokierunkowej lub dwukierunkowej o małym natężeniu ruchu (mandat 100 zł i 1 punkt karny).

W przypadku zbiegu wykroczeń wysokość mandatu i punktów karnych można zsumować. Dlatego zatrzymując się w widocznych na zdjęciach miejscach, gdy mamy do czynienia ze zbiegiem czterech powyższych wykroczeń kierowca może zostać ukarany mandatem od 600 do 800 zł i 4 punktami karnymi. Powyższe informacje przekazuję kierowcom ku rozważeniu.

Piotr Kubczak

Komendant Straży Miejskiej

tel.: 061 812 20 10

e-mail: p.kubczak@murowana-goslina.pl

Zmiana organizacji ruchu w dniu 3 maja

W związku z uroczystymi obchodami Rocznic Uchwalenia Konstytucji 3 Maja, informuję o zmianie organizacji ruchu na drodze wojewódzkiej nr 196 w Murowanej Goślinie. Droga zamknięta będzie na odcinku od ulicy Wojska Polskiego do ulicy Polnej.

Zorganizowany będzie objazd do Wągrowca ulicami: Mostową, Kolejową, Polną. Objazd do Poznania będzie ulicami: Polną, Kolejową, Wojska Polskiego.

Przystanek autobusowy będzie na ulicy Kolejowej, na wysokości Dworca PKP.

Nad bezpieczeństwem ruchu drogowego czuwać będzie miejscowa policja.

Za powstałe utrudnienia przepraszamy.

Lucyna Kasprzak

specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i usług

komunalnych

tel.: 061 892 11 93

e-mail: l.kasprzak@murowana-goslina.pl

Stop kradzieżom samochodów

Funkcjonariusze z Komendy Miejskiej Policji w Murowanej Goślinie informują Państwa, że przy współudziale Wydziału Prewencji Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu oraz Komendy Miejskiej Policji w Poznaniu przygotowali program prewencyjny pod nazwą: „Noc Stop”.



Jego istotą jest oznakowanie pojazdów, których właściciele deklarują, iż z reguły nie jeżdżą tymi pojazdami w godzinach nocnych tj. między 23.00 a 4.00. Pojazdy oznakowane w sposób umożliwiający identyfikację przez Policję, a znajdujące się w wyznaczonych godzinach w ruchu muszą wzbudzić podejrzenie, iż mogą być skradzione.

Fakt ujawnienia tak oznakowanego pojazdu w ruchu, we wskazanej porze, obligować będzie policjantów do zatrzymania go i poddania szczególnej kontroli.



Przystąpienie do programu odbywa się poprzez naklejenie znaków, które posiadają symbolikę programu, na przedniej szybie (w lewym dolnym rogu) i tylnej szybie (w prawym górnym rogu) od wewnątrz pojazdu.

Naklejka pokryta jest klejem służącym do przymocowania na szybie od wewnątrz pojazdu. Zwrócona znakiem holograficznym – napisem Noc Stop na zewnątrz, jest dobrze widoczna w sztucznym oświetleniu.

Bezplatnie- pakiety naklejek można uzyskać w Komisariacie Policji w Murowanej Goślinie przy ul. Mostowej 6 oraz w biurze TUiR Warta w Murowanej Goślinie przy ul. Jagodowej 27 (partner programu).

Jeżeli zdecydujesz się przystąpić do programu to powiedz o tym swojej rodzinie, przyjacielom, znajomym i pokaż im jak oznakowany jest Twój pojazd. Poproś ich, aby w przypadku zauważenia w nocy jadącego pojazdu z takimi naklejkami zapamiętali markę, numer rejestracyjny i powiadomili Policję. Może to być skradziony samochód.

Musimy pamiętać o tym, że bezpieczeństwo oraz zachowanie zdrowia i życia zależy w największym stopniu od nas samych, od naszego zdrowego rozsądku, przewidywania i zapobiegliwości

Sierż. sztab. Zachariasz Maćkowiak

Kierownik Ogniwa Prewencji Komisariatu Policji Murowana Goślina



Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

OGŁOSZENIE O WOLNYM LOKALU

Gmina Murowana Goślina reprezentowana przez Zarządcę nieruchomości komunalnych w Murowanej Goślinie Lider Spółka z o.o. mającą swoją siedzibę w Poznaniu przy ulicy Jeleniogórskiej 7 poszukuje zainteresowanych

Adaptacją poddasza w budynku mieszkalnym zlokalizowanym w Murowanej Goślinie przy ul. Poznańskiej 41

Dane ogólne i konstrukcja budynku.

Budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony z dachem dwuspadowym pokrytym dachówką ceramiczną karpiówką. Zbudowany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Dach konstrukcji drewnianej. Strop drewniany belkowy docięty polepą z gliny. Ogólny stan techniczny budynku jest średni.

Budynek podlega ochronie konserwatorskiej.

Przebudowa przestrzeni strychowej na lokal mieszkalny wymaga prac ogólnobudowlanych i instalacyjnych w zakresie jak niżej.

Remont stropu.

- rozebranie podłóg,
- usunięcie polepy z gliny,
- impregnacja belek stropowych,
- wykonanie docięcia z wełny mineralnej,
- ułożenie nowej podłogi.

W celu sprawdzenia stanu technicznego konstrukcji stropu należy wykonać odkrytki.

Prace instalacyjne sanitarne i CO

- wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- wykonanie ogrzewania.

Prace elektryczne.

- wykonanie instalacji elektrycznej

Prace dekarские.

- impregnacja konstrukcji drewnianej dachu,
- przełożenie dachówki.

Prace ogólnobudowlane.

- zamontowanie okien połaciowych i wymiana okien w ścianie szczytowej,
- wykonanie lekkich ścianek z płyt kartonowo – gipsowych na ruszcie stalowym,
- montaż stolarki drzwiowej.

Przed rozpoczęciem robót adaptacyjnych należy sporządzić dokumentację techniczną, uzyskać decyzję pozwolenia na budowę oraz zezwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zainteresowani winni skontaktować się z przedstawicielem zarządcy w Murowanej Goślinie p. Bolesławem Ślusarczykiem tel. 0-61 812-23-10 względnie z działem technicznym Lider spółka z o.o. w Poznaniu 0-61 661-76-29

Wnioski należy składać na adres zarządcy w terminie do 8 maja 2006 r.

Pierwszeństwo przydziału:

1. Rodziny z listy oczekujących na przydział lokalu w zasobach komunalnych,
2. Mieszkańcy gminy,
3. Osoby spoza terenu gminy.

Ogłoszenie

Komunikat dla mieszkańców

Firma APH Electronics - Centrum Badania Słuchu proponuje przeprowadzenie bezpłatnego badania słuchu dla mieszkańców po 50-tym roku życia.

Termin badań: **27 kwietnia 2006 r.
w godz. 10:00 - 18:00**

Miejsce wykonania badań: Przychodnia Lekarza Rodzinnego, ul. Kręta 35 (Poradnia Ginekologiczno-Położnicza)

Rejestracja w Przychodni Lekarza Rodzinnego przy ul. Modrzewiowej 8, w godz. 8:00 do 18:00, tel. 0-61 8122 931

Dorota Brajewska

specjalista ds. opieki zdrowotnej

tel.: 061 811 28 45

e-mail: d.brajewska@murowana-goslina.pl

Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Adres: ul. Poznańska 18, 62 – 095 Murowana Goślina

e-mail: gmina@murowana-goslina.pl

strona internetowa: www.murowana-goslina.pl

Telefony

Centrala: 061 812 23 63, 061 812 20 55, fax: 061 812 21 40

Burmistrz Tomasz Łęcki:061 811 30 01

Sekretarz Marcin Buliński:061 811 30 04

Skarbnik Romana Dudek:061 811 30 02

Referat Inwestycji,

kierownik Elżbieta Kujawa:061 812 24 20

Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska,

kierownik Violetta Szałata:061 812 21 50

Utrzymanie dróg i infrastruktura drogowa,

Violetta Wojciechowska061 812 20 55 w. 205

Dodatki mieszkaniowe, Lucyna Kasprzak061 892 11 93

Mieszkańcy mogą tworzyć Osiedla Samorządowe

Na terenie miasta Murowana Goślina mogą już powstawać Osiedla Samorządowe. Mieszkańcy, którym nie jest obojętny los ich najbliższego otoczenia mają możliwość czynnego włączenia się w działania samorządowe.

Harmonogram spotkań z mieszkańcami poszczególnych osiedli:

- 21.04.2006 r. - Osiedle nr 12 godz. 18.00 w Gimnazjum nr 2
- 12.05.2006 r. - Osiedle nr 2 godz. 17.30 w Gimnazjum nr 1
- 12.05.2006 r. - Osiedle nr 6 godz. 19.00 w Gimnazjum nr 2
- 17.05.2006 r. - Osiedle nr 5 godz. 17.30
- 17.05.2006 r. - Osiedle nr 10 godz. 19.00
- 19.05.2006 r. - Osiedle nr 1 godz. 17.30
- 19.05.2006 r. - Osiedle nr 11 godz. 19.00
- 07.06.2006 r. - Osiedle nr 4 godz. 17.30
- 07.06.2006 r. - Osiedle nr 9 godz. 19.00
- 08.06.2006 r. - Osiedle nr 7 godz. 17.30
- 08.06.2006 r. - Osiedle nr 8 godz. 19.00
- 09.06.2006 r. - Osiedle nr. 3 godz. 18.00

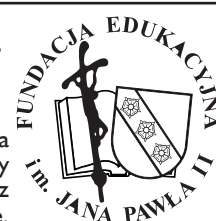
Paweł Woźniak

podinspektor ds. komunikacji społecznej i promocji

tel.: 061 812 20 55 w. 203

e-mail: pawel@murowana-goslina.pl

Fundacja Edukacyjna im. Jana Pawła II



Już tylko kilka dni pozostało do rozliczenia podatku dochodowego za rok 2005. Zachęcamy Państwa do podzielenia się 1% podatku na rzecz Fundacji im. Jana Pawła II w Murowanej Goślinie. Fundacja całość swych środków przekazuje na stypendia dla studentów I roku, mieszkających na terenie gminy Murowana Goślina, który pochodzi z biednych lub wielodzietnych rodzin.

Aby przekazać 1% podatku na rzecz Fundacji należy:

- ustalić wysokość podatku dochodowego za miniony rok podatkowy (PIT 36, PIT 37),
- obliczyć 1% swojego podatku wpisując jego wartość w rocznym zeznaniu podatkowym w rubryce 181 (PIT 36) lub w rubryce 111 (PIT 37),
- pomniejszyć kwotę należnego fiskusowi podatku o wylczony 1%,
- równowartość 1% przełać do 30 kwietnia br. na konto:

**Fundacja Edukacyjna im. Jana Pawła II
Pobiedzisko-Gośliński Bank Spółdzielczy
O/Murowana Goślina**

Nr konta: 35904400010020020025540001

Za wpłatę 1% Pobiedzisko-Gośliński Bank Spółdzielczy, Oddział w Murowanej Goślinie nie pobiera prowizji.

Zarząd Fundacji

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa,
kierownik Jadwiga Kubińska:061 812 22 44
Obszary wiejskie, turystyka, leśnictwo i melioracje,
Arkadiusz Bednarek, Małgorzata Krotiuk - Śliwa.....061 811 88 48
Urząd Stanu Cywilnego, Ewidencja Ludności,
kierownik Anna Górka061 812 23 11
Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich,
kierownik Ewa Poepke061 811 88 28
Biuro Rady Miejskiej, Ewelina Łupińska061 812 24 41
Komunikacja Społeczna, Promocja i Fundusze Europejskie
Barbara Florys, Paweł Woźniak 061 812 20 55 w. 202 i 203
Straż Miejska kom.: 0 500 12 49 40, tel.: 061 812 20 10
Policjakom.: 0 500 13 53 51, tel.: 061 812 22 97
Pogotowie 999
Awarie !!!
Wodociągów i kanalizacji sanitarnej (całą dobę) .. 061 812 20 40 lub 994
Wodociągów i kanalizacji sanitarnej (7⁰⁰ - 22⁰⁰)061 835 90 66
Kanalizacji deszczowej, dróg i oświetlenia 0 510 25 13 79

Biuletyn Samorządowy Miasta i Gminy Murowana Goślina.

Wydawca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina, ul. Poznańska 18, 62-095 Murowana Goślina

Przygotowanie: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Wszelkie uwagi dotyczące Biuletynu prosimy przekazywać do Pawła Woźniaka, tel.: 061 812 20 55 w.203, e-mail: pawel@murowana-goslina.pl