

**ZARZĄDZENIE Nr 255/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 22 lutego 2016 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za wynajem pomieszczeń w budynkach szkolnych oraz terenu przyszkolnego szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Murowana Goślina.**

Na podstawie art. 11a ust. 3, art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) Szkole – należy przez to rozumieć szkołę podstawową i gimnazjum dla których organem prowadzącym jest Gmina Murowana Goślina,
- 2) Godzinie – należy przez to rozumieć 60 min.

§ 2. Ustala się **minimalne miesięczne stawki czynszowe netto** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pomieszczeń w budynkach szkolnych, przeznaczonych pod działalność edukacyjną polegającą na **prowadzeniu przedszkoli**, w taki sposób że:

- 1) Miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni przeznaczonej na prowadzenie dydaktyki i przygotowanie posiłków wynosi 15,00 zł,
- 2) Miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> pozostałej powierzchni wynosi 2,00 zł.

§ 3. Ustala się następujące **minimalne wysokości stawek netto** za wynajem sal i pomieszczeń w budynkach szkolnych oraz terenu przyszkolnego:

1) sale lekcyjne:

- a) na cele statutowe szkoły - 10,00 zł za godzinę,
- b) na cele komercyjne – 20,00 zł za godzinę,

2) salka lekcyjna mała – 5 zł za godzinę,

3) sale komputerowe, inne sale dydaktyczno-specjalistyczne – 20,00 zł za godzinę,

4) sale gimnastyczne:

- a) na cele statutowe szkoły – 30,00 zł za godzinę,
- b) na cele komercyjne – 40,00 zł za godzinę,
- c) sala gimnastyczna mała 15 zł,

5) sala konferencyjna w Gimnazjum nr 1 im. Hipolita Cegielskiego w Murowanej Goślinie i w Gimnazjum nr 2 im. Jana Kochanowskiego w Murowanej Goślinie - 40,00 zł za godzinę, 90,00 zł za dobę,

6) sala widowiskowo – sportowa przy Szkole Podstawowej im. Powstańców Wielkopolskich w Długiej Goślinie – 30,00 zł za godzinę, 550,00 zł za dobę,

7) aula forum wraz z zapleczem przy Gimnazjum nr 1 im. Hipolita Cegielskiego w Murowanej Goślinie:

- a) aula bez sprzętu – 120,00 zł za godzinę,
- b) aula ze sprzętem – 140,00 zł za godzinę,
- c) jadalnia +kuchnia – 210,00 zł za dobę,
- d) wynajem dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji: „mała impreza do 400 osób” - 420,00 zł, „duża impreza do 700 osób” - 840,00 zł,

8) pomieszczenia dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji pod Izbę Regionalną Ziemi Goślińskiej w Gimnazjum nr 1 im. Hipolita Cegielskiego - 500,00 zł na miesiąc.

§ 4. W szczególnych przypadkach dopuszcza się zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek czynszowych.

1. Do czynników powodujących zwolnienie lub obniżenie czynszu zalicza się sytuacje gdy:
  - a) najemca prowadzi działalność edukacyjną na terenie gminy;
  - b) najemca prowadzi nieodpłatne zajęcia z uczniami szkoły, wzbogacające jej ofertę edukacyjną;
  - c) najemca wykaże wysokie koszty administrowania, użytkowania wynajętymi pomieszczeniami;
  - d) najemca prowadzi działalność o szczególnym znaczeniu dla społeczności lokalnej gminy Murowana Goślina.
2. Zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek może nastąpić na pisemną, uzasadnioną prośbę najemcy. Całkowite zwolnienie nie dotyczy podmiotów wynajmujących pomieszczenia na cele komercyjne.
3. Okres zwolnienia lub wysokość zniżki określa burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom szkół i kierownikowi referatu oświaty, kultury i sportu oraz zdrowia i spraw społecznych.

§ 6. Traci moc Zarządzenie Nr 216/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 21 lutego 2012 roku.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE DO  
ZARZĄDZENIA Nr 255/2016  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 22 lutego 2016 r.

Niemniejsze zarządzenie ustala minimalne stawki wynajmu pomieszczeń w szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Murowana Goślina.  
Zarządzenie ustala również sytuacje, w których burmistrz może zwolnić lub obniżyć wysokość stawki czynszowej.